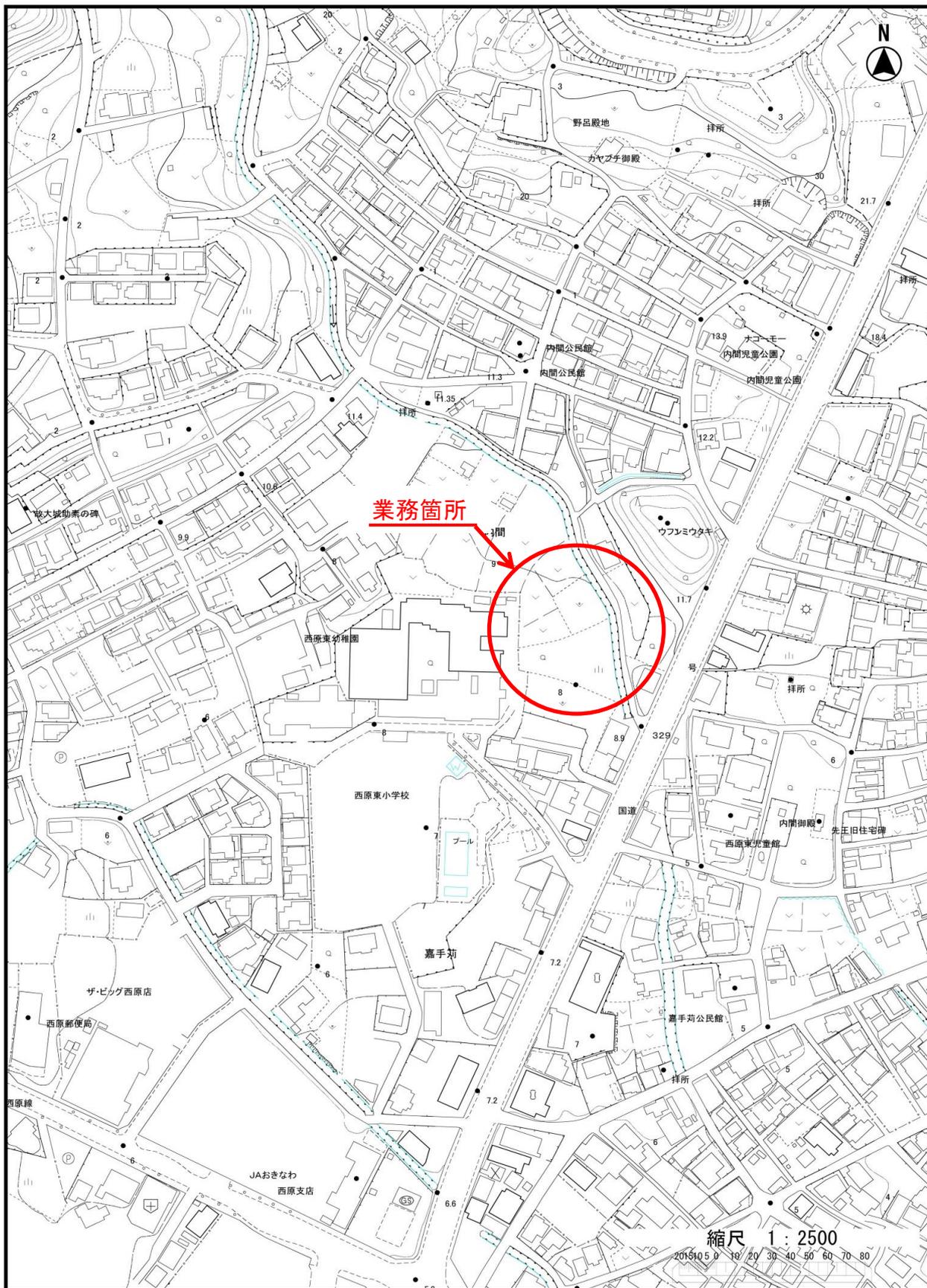


位置図

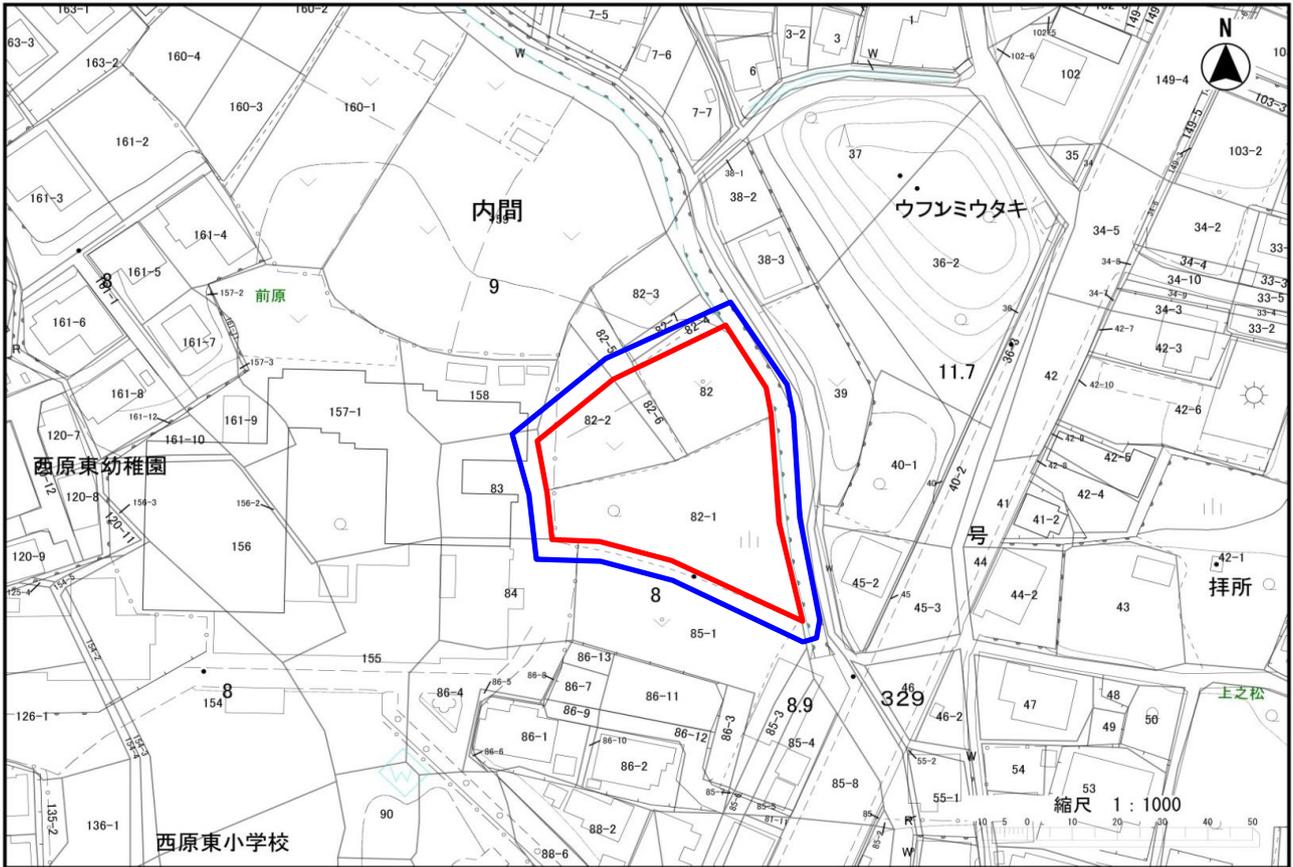


西原東こども園（仮称）用地測量業務

業務内容一覧表

工種	内容	規格	数量	単位	適用
■基準点測量					令和6年度測量業務標準歩掛
基準点測量	4級基準点	都市近郊：平地 伐採なし	5.0	点	
	4級水準測量 (レベル等による)	都市近郊：平地	0.25	km	
■測量業務					
用地測量	作業計画（用地測量）		1.0	業務	
	現地踏査	都市近郊	1.0	業務	
	公図等の転写	都市近郊	0.52	万㎡	
	土地の登記記録調査	都市近郊	0.52	万㎡	
	公図等転写連続図作成		0.52	万㎡	
	地積測量図転写	都市近郊	0.52	万㎡	
	復元測量	都市近郊	0.23	万㎡	
	境界確認	都市近郊	0.36	万㎡	
	土地境界確認書作成	都市近郊	0.36	万㎡	
	補助基準点の設置		0.36	万㎡	
	境界測量	都市近郊	0.36	万㎡	
	用地境界仮杭設置		0.23	万㎡	
	境界点間測量	都市近郊	0.36	万㎡	
	面積計算	都市近郊	0.23	万㎡	
	用地実測図原図作成	1/500	0.36	万㎡	
	用地平面図作成	1/500	0.36	万㎡	
	土地調書作成	都市近郊	0.23	万㎡	
■現地測量					
現地測量	現地測量	1/500：都市近郊： 平地：0.0036km ²	1.0	式	
■打合せ等					
	打合せ協議		1.0	式	3回計上 (着手時・中間・納品時)

業務対象面積及び条件明示



■業務対象面積

- ・赤枠の範囲内: 用地取得等及び求積等の区域 ...0.23万㎡
 - ・青枠の範囲内: 測量等の区域 ...0.36万㎡ (赤枠より5mの範囲)
 - ・赤枠の隣接地: 調査等の範囲 ...0.52万㎡
- 参考: 登記簿面積

所在	地番	登記面積	
嘉手苺	82	513	㎡
嘉手苺	82-1	1298	㎡
嘉手苺	82-2	430	㎡
嘉手苺	82-6	94	㎡
対象地面積合計		2,335	㎡

所在	地番	登記面積	
嘉手苺	82-2	178	㎡
嘉手苺	82-4	64	㎡
嘉手苺	82-5	127	㎡
嘉手苺	83	553	㎡
嘉手苺	84	733	㎡
嘉手苺	85-1	1,223	㎡
隣接地面積合計		2,878	㎡

■条件明示

1	嘉手苺82-2は、別途分筆作業を進行中であるため、必要に応じて、当該業務範囲内における情報提供等の協力を行うこととします。その際、疑義等生じた場合は、発注者に報告し、対応について指示又は協議を行うこととします。
2	新園舎建設用地取得のため、用地交渉を同時並行して行っているため、地権者意向等により、測量面積に変更が生じる可能性があります。なお、その場合は、数量の増減について発注者の指示又は協議により対応することとします。
3	当該業務の完了後、登記内容の更正等の必要が乗じた場合は、別途業務にて対応する想定です。
4	近接する公共測量の成果等の使用が可能な場合は、本業務に活用することとし、不要になった業務項目が生じた場合は、数量減による契約額の変更が生じる可能性があります。